

# 云南农村民居室内功能提升

口袋书

云南省住房和城乡建设厅  
云南省城乡规划设计研究院

## 前 言

为积极引导云南省农村民居室内功能提升改造，在保留民族优秀传统建筑风格和满足安全稳固的基础上，合理分隔卧、厨、厅、卫功能，提升保暖、隔音、防火等性能，将农村民居升级成为具有现代居住功能的传统民居，以实现“结构安全、分区合理、功能完善、绿色环保、风貌协调、特色突出”为目标，对现有农村民居空间功能、房屋性能和功能设施进行科学改造提升，充分满足生产生活需求，促进农村民居更加宜居宜业，配合《云南农村民居室内功能提升技术指南（试行）》，编制《云南农村民居室内功能提升口袋书》。

本书对参与本次工作的村民迅速掌握相关技术要求提供便捷的技术指导。

## 目 录



### 01

#### 整体篇

客卧厨卫功能全，隔墙门窗细参详  
墙顶稳固地面平，管线齐整贴地墙  
“三黑”去除房亮堂，保温防水需加强



### 05

#### 客厅篇

亮瓦开窗好采光，照明灯具要安装  
隔音通风需恰当，腾出空间工具放  
文明新风进厅堂，有桌有茶聊家常



### 09

#### 卧室篇

温馨典雅淡色调，清闲适宜枕安好  
日常通风湿气跑，收纳衣物防虫咬  
遮光窗帘效果好，私密兼顾不打扰



## 目录



13

### 厨房篇

土灶火塘换新样，省钱节能又舒畅  
讲究排烟享健康，净污分离不瞎忙  
油盐酱醋理清爽，锅碗瓢盆整齐放



17

### 卫生间篇

盥洗设施规范装，干湿分离利用高  
淋浴蓬头也安上，马桶蹲坑讲质量  
冲洗干净要经常，通风换气异味消



21

### 生活篇

人畜分离环境棒，操家理务瓜果香  
节能设备巧遮藏，灭火器具强消防  
美好生活亲手造，都夸党的政策好



## 整体篇

客卧厨卫功能全  
隔墙门窗细参详  
墙顶稳固地面平  
管线齐整贴地墙  
“三黑”去除房亮堂  
保温防水需加强



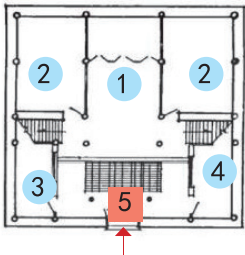
## 客卧厨卫功能全，隔墙门窗细参详

### ⊗ 现状问题

现状民居内部功能分区不合理，如：人畜混居、寝居混合、食寝混合、净污混合等；

功能设施缺失，如：缺少厨房或卫生间；

卧室、厨房、卫生间、客厅、餐厅等缺少有效分隔，如：堂屋开敞并与连廊共用。



平面示意图

图例

- ① 客厅（堂屋）
- ② 卧室
- ③ 工具房
- ④ 厨房（灶房）
- ⑤ 内庭院、天井



人畜分离、寝居分离



厨卫到户、食寝分离



净污分离

### ➤ 改造提示

根据农村民居的实际需求，进行室内功能的合理布局，因地制宜，通过门、窗、墙的科学设置，合理布局室内功能。

## 墙顶稳固地面平，管线齐整贴地墙

### ⊗ 现状问题

墙面地面不平整，如：室内地面未硬化，为夯土面层；  
水电管线布置不合理，如：水电管线悬空架设。



填补修整墙地面缝隙及面层破损



木材处理



暗线预埋，明线穿管保护

### ➤ 改造提示

修补墙地面和屋面，忌用石棉瓦、彩钢瓦等材料；对木材进行防腐、防水、防火和防虫处理；更换老化线，整治私搭乱接，提倡预埋管线。



## “三黑” 去除房亮堂，保温防水需加强

### ⊗ 现状问题

“三黑”是指黑屋顶、黑墙皮、黑地板；  
保温、隔热、防水性能差。



刷涂料



贴瓷砖



夯土、竹木保温隔热好

### ➤ 改造提示

厨房、卫生间墙地面宜采用瓷砖，可满铺也可局部使用；提倡就地取材，提升民居保温、隔热和防水性能。





## 客厅篇

亮瓦开窗好采光  
照明灯具要安装  
隔音通风需恰当  
腾出空间工具放  
文明新风进厅堂  
有桌有茶聊家常



## 亮瓦开窗好采光，照明灯具要安装

### ⊗ 现状问题

客厅采光、照明效果不佳，达不到基本使用要求。



客厅改造后示意照片



加亮瓦



开窗采光



照明灯具

### ➤ 改造提示

根据实际情况在墙顶稳固条件下，宜使用屋顶亮瓦、加大开窗面积、更换照明灯具来解决现状问题。

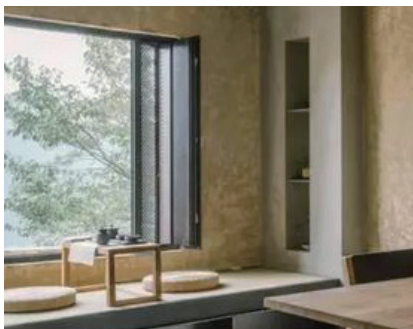
## 隔音通风需恰当，腾出空间工具放

### ⊗ 现状问题

客厅通风、隔音效果不佳，达不到基本使用要求；  
客厅布置杂乱，空间利用不合理。



客厅改造后示意照片



增大开窗面积



新增杂物间

### ➤ 改造提示

通过空间布局，增设杂物收纳设施，规整物品，使客厅满足基本使用功能；

根据实际情况新增或改造杂物间，设置杂物间需在房屋无其他性能问题的条件下进行。



## 文明新风进厅堂，有桌有茶聊家常

### ⊗ 现状问题

客厅杂物堆放，未设置桌椅设施。



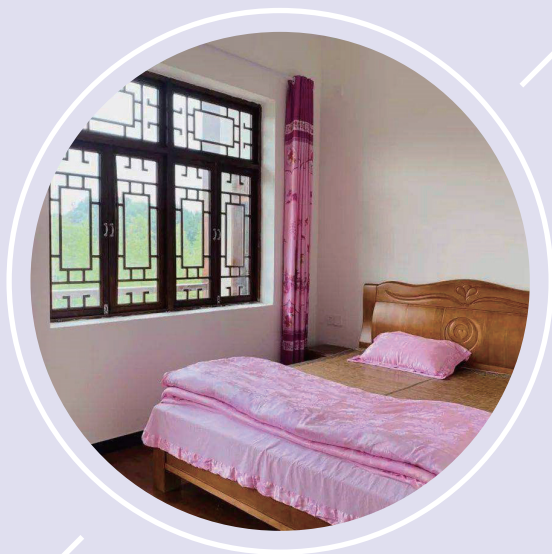
客厅改造后示意照片



客厅桌椅

### ➤ 改造提示

增设桌椅配置，使客厅成为村民待客交流的文明厅堂；根据实际情况选择桌椅，与客厅整体风格要协调。



## 卧室篇

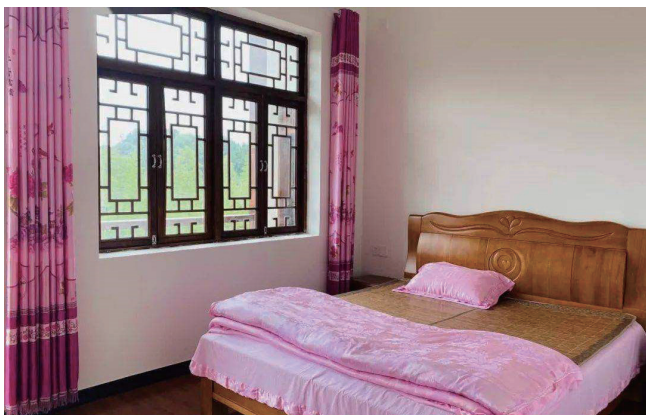
温馨典雅淡色调  
清闲适宜枕安好  
日常通风湿气跑  
收纳衣物防虫咬  
遮光窗帘效果好  
私密兼顾不打扰



## 温馨典雅淡色调，清闲适宜枕安好

### ⊗ 现状问题

卧室色调不协调；收纳不规整。



房间整洁  
色调适宜



通风舒畅  
居住舒适

### 🔧 改造提示

因地制宜，开设窗户，提升卧室舒适度。

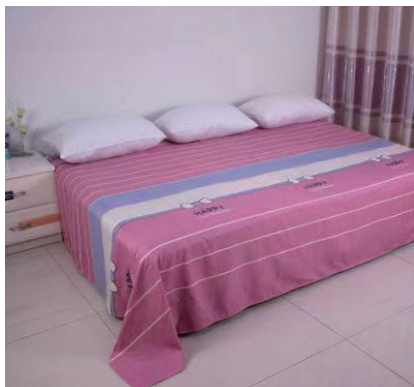
## 日常通风湿气跑，收纳衣物防虫咬

### ⊗ 现状问题

采光通风性能不足，房间收纳不善。



房间保持  
采光通风



物品收纳规整

### ➤ 改造提示

保持室内采光通风，卧室要有必要收纳。



## 遮光窗帘效果好，私密兼顾不打扰

### ⊗ 现状问题

卧室无窗帘，私密性较差，不隔音，视线无遮挡。



卧室要有视线遮挡



保障卧室私密性

### 🔧 改造提示

挂窗帘，要有能启闭的门扇，保障私密性。





## 厨房篇

土灶火塘换新样  
省钱节能又舒畅  
讲究排烟享健康  
净污分离不瞎忙  
油盐酱醋理清爽  
锅碗瓢盆整齐放



## 土灶火塘换新样，省钱节能又舒畅

### ⊗ 现状问题

部分农村民居室内有土灶、火塘和火炉等；  
多无排烟设施，易造成“三黑”问题。



保留原有土灶，增设排烟设施



排烟火炉



电火塘

### ➤ 改造提示

保留原有土灶、火塘和火炉等，增设排烟设施；推广使用无烟火塘、电火塘、气电两火塘或多功能电热桌等设施。

## 讲究排烟享健康，净污分离不瞎忙

### ⊗ 现状问题

烹饪用品摆设杂乱，洗、切、炒区域划分不合理；  
无排水设施，净污不分离。



合理分区



给水入户  
排水出户

### ➤ 改造提示

规整划分洗、切、炒作业区域；合理设置给水、排水和排烟设施。



## 油盐酱醋理清爽，锅碗瓢盆整齐放

### ⊗ 现状问题

缺少收藏存储设施；  
厨具、食材随意堆放，厨房整体环境较差。



干净整齐



置物架



收藏存储设施

### ➤ 改造提示

设置置物架、收藏存储设施，便于调料台上的物料整齐、有序摆放。



## 卫生间篇

盥洗设施规范装  
干湿分离利用高  
淋浴蓬头也安上  
马桶蹲坑讲质量  
冲洗干净要经常  
通风换气异味消



## 盥洗设施规范装，干湿分离利用高

### ⊗ 现状问题

卫生间设施不齐全，安装不合理；  
净污未分离，既不卫生也不实用。



盥洗设施改造后示意照片



盥洗设施及配件



盥洗设施选型

### ➤ 改造提示

根据实际情况规范安装盥洗设施，合理设置给排水点，实现干湿分离，这些基础工作需在房屋无其他性能问题的条件下进行。

## 淋浴蓬头也安上，马桶蹲坑讲质量

### ⊗ 现状问题

现状卫生间缺少水龙头、淋浴器、蹲便器或坐便器、地漏等设施；

缺少淋浴蓬头，水管直接接入，设施简陋安装不合理，影响正常使用。



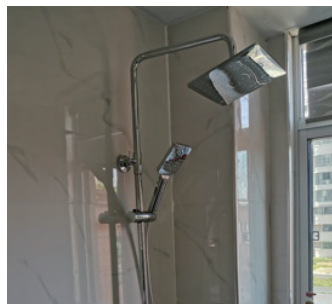
卫生间改造后示意照片



马桶



蹲坑



淋浴花洒

### ➤ 改造提示

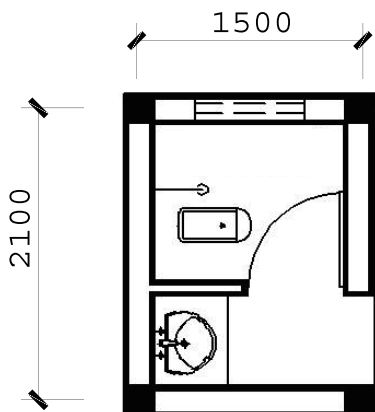
卫生间用水要充足，设施要完善，合理划分“功能角”，可用帘子分割淋浴、洗漱、入厕，互不干扰。



## 冲洗干净要经常，通风换气异味消

### ⊗ 现状问题

卫生间通风不畅，换气设施欠缺，水不往地漏走，未设置存水弯。



卫生间改造后平面图、示意照片



换气扇



开窗

### ➤ 改造提示

安装窗户或排风扇，增设地漏和存水弯，经常清扫。





## 生活篇

人畜分离环境棒  
操家理务瓜果香  
节能设备巧遮藏  
灭火器具强消防  
美好生活亲手造  
都夸党的政策好



## 人畜分离环境棒，操家理务瓜果香

### ⊗ 现状问题

人与牲畜分离不彻底，家禽牲畜粪便无处理外流，造成气味污染。



人居环境



分离后畜圈



宅前屋后环境打造

### ➤ 改造提示

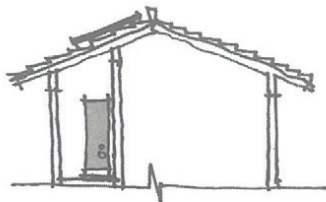
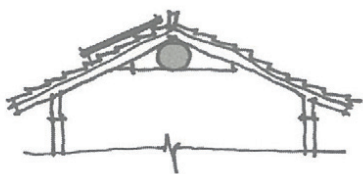
人畜分离后牲畜要建设达标圈舍，集中处理污水污物，防止污物无处理外流污染环境。宅前屋后可以栽上瓜果蔬菜，美化户外环境。

## 节能设备巧遮藏，灭火器具强消防

### ⊗ 现状问题

太阳能热水器等设施外露影响建筑和村庄风貌；农村民居消防设施不足。

太阳能设施  
遮蔽示意



推荐选用消防设施：水缸、室内应急取水箱、灭火器

### ➤ 改造提示

设置水缸、室内应急取水箱、家用灭火器等消防设施。



美好生活亲手造，都夸党的政策好



注释：封面图片选自“中国民居建筑丛书”《云南民居》  
杨大禹、朱良文编著（中国建筑工业出版社）

# 云南农村民居室内功能提升

口袋书